

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Krzymów z dnia 27 marca 2024 roku Nr LXXXV/498/2024 w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Krzymów, położonej w miejscowości Izabelin, gm. Krzymów **Wójt Gminy Krzymów** **przeznacza do sprzedaży:**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Księga wieczysta	Miejscowość	Cena
37/3	0,3713	KN1N/00049111/0	Izabelin	17.186,00 zł
37/5	3,1134			190.809,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- dla ww. działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Strefa przyrodnicza – dolesienia,
- dla w/w działek nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- przedmiotowe działki położone są w sąsiedztwie lasów, autostrady oraz działki ozn. nr 37/4 na której planowana jest lokalizacja schroniska.

W/w nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w **drodze przetargu ustnego nieograniczonego**.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **31.07.2024 r.**

Po upływie tego terminu i w przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczenia, o którym mowa wyżej, działki gruntu zostaną sprzedane w drodze przetargu, którego warunki i termin zostaną ustalone po upływie w/w terminu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzymów - Referat Gospodarczy, tel. 63 2413764

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni** od dnia 31.07.2024 r., poprzez zamieszczenie na stronie internetowej <https://www.krzymow.pl/>, <https://krzymow.nowoczesnagmina.pl/?lang=PL> oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krzymów oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Teresina.

Wójt Gminy Krzymów
/-/ Danuta Mazur

Krzymów, dnia 30.07.2024 r.